

Les ateliers du « club BIMBY » Ile-de-France

#1

Impliquer les habitants dans un projet de renouvellement urbain : Les enseignements du BIMBY pour réussir sa concertation



Le jeudi 21 mai 2015, de 9h30 à 12h30

Locaux de la Direction Régionale Ile-de-France de l'ADEME
6/8 rue Jean Jaurès 92807 PUTEAUX Cedex (Métro : Esplanade de la Défense)

Atelier sur inscription : [rendez-vous sur le site web de l'Ademe IdF](#)

#1

Impliquer les habitants dans un projet de renouvellement urbain : Les enseignements du BIMBY pour réussir sa concertation

L'implication des habitants est un enjeu majeur pour les projets de renouvellement des tissus d'habitat existant. **Ces projets ne peuvent aboutir qu'avec l'adhésion des habitants, qui en seront les maîtres d'ouvrage avec l'accompagnement de la collectivité.** Donner à penser aux habitants que la collectivité souhaite densifier contre leur gré, concerter mais sans indice de prise en compte du « retour habitants », ... **Autant d'occasions qui peuvent compromettre durablement les marges d'action !**

Face à ce nouveau défi de l'urbanisme durable, beaucoup de questions émergent :

- Comment associer les habitants à un processus de densification de leur quartier ?
- Quelle place pour l'habitant dans le processus décisionnel ?
- Comment alimenter un projet urbain garant de l'intérêt général avec les demandes et projets individuels ?
- Quel place pour les élus dans le processus de concertation : acteurs, observateurs, chefs d'orchestre ... ?
- Comment faire de la concertation le socle de la légitimité d'un projet de renouvellement urbain ? ...

Autant de points clés pour la mise en œuvre réussie d'un **projet de renouvellement urbain des tissus d'habitat individuel** qui seront abordés sur la base **d'exemples concrets et de retours d'expériences.**

Programme de la demi-journée : présentations courtes, témoignages, échanges et débats !

- ✓ 9h00 : Accueil des participants
- ✓ 9h30 : Comment **construire une légitimité** de la collectivité à s'intéresser au foncier d'habitat privé ?
Retour sur les premiers échecs et succès des expérimentations BIMBY
- ✓ 10h15 : Comment **s'adresser aux habitants individuellement**, comment conduire un entretien BIMBY ?
Accompagner la prise de conscience des besoins, favoriser et canaliser l'émergence des projets portés par les habitants
- ✓ 11h00 : Comment passer de la **concertation individuelle à une forme de concertation collective** sur la démarche BIMBY ?
- ✓ 12h00 : échanges libres, tour de table de clôture

INTERVENANTS

- **David MIET**, ingénieur, architecte, urbaniste, gérant SARL Villes Vivantes
- **Thomas HANSS**, Paysagiste, responsable Villes Vivantes Ile de France
- **Denis CARAIRE**, urbaniste OPQU, gérant SARL La Compagnie des Urbanistes
- **Un élu local** (sous réserve)

→ **L'atelier sera suivi d'un déjeuner offert qui permettra de poursuivre les échanges.**

Atelier sur inscription : [rendez-vous sur le site web de l'Ademe IdF](#)